

Scheda n. <b>37</b>	Identificazione del servizio <b>Centro ricreativo-alberghiero Via XXVI Aprile</b>	Codice identificativo <b>PUP-10</b>
------------------------	--	--

Zona di P.G.T. : Zone private di uso pubblico – F5

Tipologia di servizio :  Servizio esistente  
 Servizio in progetto



**Breve descrizione:**

Si tratta di un centro ricreativo – alberghiero posizionato a ridosso della stazione ferroviaria, di ridotte dimensioni e in uno stato di conservazione sufficiente.

L'ingresso all'edificio risulta poco visibile, ma al tempo stesso è garantito ai portatori di handicap grazie alla presenza di una rampa.

Data di costruzione:..... 1960

<i>Adeguatezza dimensionale</i>	<b>BUONA</b>
---------------------------------	--------------

Superficie zona mq: ..... 233

Numero dei piani: ..... 2

<i>Stato di conservazione</i>	<b>SUFFICIENTE</b>
-------------------------------	--------------------

Idoneità strutturale: ..... Sufficiente

<i>Adeguatezza qualitativa</i>	<b>BUONA</b>
--------------------------------	--------------

Soddisfaccimento della domanda: ..... Sufficiente

Sicurezza: ..... Buona

<i>Fruizione</i>	<b>BUONA</b>
------------------	--------------

**Fruibilità:** ..... Buona

<i>Compatibilità con il contesto</i>	<b>BUONA</b>
--------------------------------------	--------------

**Presenza di spazi integrativi:**..... Parcheggi pubblici e verde pubblico

<i>Accessibilità</i>	<b>BUONA</b>
----------------------	--------------

**Ubicazione:**..... Semi-periferica

**Accessibilità veicolare:**..... Buona (Via XXVI Aprile)

**Accessibilità pedonale:**..... Buona (Via XXVI Aprile)

**Accessibilità per portatori di handicap:**..... Buona (ingresso con rampa d'accesso)

**Presenza di parcheggi idonei:**..... Buona

<i>Utenza</i>
---------------

**Utenti:**..... Tutti gli utenti interessati

<i>Interventi migliorativi - conservativi</i>
---

<b>Tipologia d'intervento</b>	<b>Realizzazione</b>	<b>Descrizione puntuale</b>
Manutenzione ordinaria	X	Operazioni di tinteggiatura dell'edificio
Manutenzione straordinaria	-	
Interventi di nuova costruzione	-	
Ampliamenti degli edifici esistenti	-	
Riorganizzazione spazi interni	-	